

PROGRAMACIÓN, GESTIÓN, FINANCIACIÓN

- 1.-INTRODUCCIÓN**
- 2.-PROPUESTAS PRIORITARIAS**
- 3.-DESCRIPCIÓN DE LAS PROPUESTAS**
 - 3.1.- RELATIVAS A LAS INFRAESTRUCTURAS**
 - 3.2.- RELATIVAS A LOS EQUIPAMIENTOS**
 - 3.3.- RELATIVAS A LA PUESTA EN VALOR DEL MEDIO AMBIENTE**
 - 3.4.- RELATIVAS A LA RECUPERACION DEL PATRIMONIO EDIFICADO**
 - 3.5.- RELATIVAS AL FOMENTO DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA**
 - 3.6.- RELATIVAS A CUMPLIMENTAR LAS NECESIDADES DE VIVIENDA PROTEGIDA.**
- 4.-VALORACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ASIGNACIÓN DE COSTES**
- 5.-INCIDENCIA ECONOMICA DEL DESARROLLO DEL PLAN EN LA ECONOMIA MUNICIPAL**

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

1

PROGRAMACIÓN, GESTIÓN, FINANCIACIÓN

1.-INTRODUCCIÓN

El PGOU establece en su contenido una serie de determinaciones que además del contenido de planificación alcanzan a cuestiones del tipo económico-financieras.

Dentro del PGOU existen dos tipos de determinaciones en función del sujeto encargado de llevarlo a efecto. Por un lado están las propuestas que vinculan a la corporación y por otro lado las propuestas que vinculan a los propietarios del suelo.

2.-PROPUESTAS PRIORITARIAS

El presente PGOU establece las siguientes propuestas como prioritarias para el futuro desarrollo del Plan. Asimismo establece una valoración de dichas propuestas y una programación a lo largo de un periodo de 8 años que se prevé para llevar a efecto el plan.

3.-DESCRIPCIÓN DE LAS PROPUESTAS

3.1.-RELATIVAS A LAS INFRAESTRUCTURAS

3.1.1.- REDACCIÓN DE UN PLAN DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Las Tres Villas es un municipio donde se han realizado muchas obras de infraestructuras sin una planificación global, parece necesario la realización de un Plan Director de infraestructuras que evalúe las existentes, su grado de utilización, su estado y plantee nuevas propuestas para optimizar el sistema de abastecimiento, riego, saneamiento, suministro eléctrico y alumbrado público.

Este documento deberá de encargarlo el Excmo. Ayuntamiento a partir de las previsiones establecidas en el presente Plan.

3.1.2.-MEJORA DEL ABASTECIMIENTO DE DIFERENTES NUCLEOS

3.1.3.-MEJORA DEL SANEAMIENTO DE DIFERENTES NUCLEOS.

3.1.4.-MEJORA DEL ALUMBRADO DE DIFERENTES NUCLEOS.

3.1.5.-MEJORA DE LA PAVIMENTACION DE DIFERENTES NUCLEOS.

3.1.6.- EJECUCIÓN DE MEJORA DE CARRETERAS INTERIORES

Dentro del plan de mejoras de carreteras internas del T.M. se prevé el arreglo de las siguientes carreteras:

- Carretera que une Dña María a Escullar.

Esta carretera es la encargada del tráfico interno entre núcleos y su mejora repercutirá en la mejora de las comunicaciones del municipio.

3.1.7.- EJECUCIÓN DE VARIANTES INTERIORES

Dentro del plan de variantes internas del T.M. se prevé la ejecución de las siguientes :

- Variante de Escullar.

Escullar tiene un problema importante de tráfico interno; la vía principal que atraviesa el núcleo tiene varios estrechamientos que provocan embotellamientos de vehículos. El PGOU ha previsto la ejecución de una variante por el lindero Sur , bordeando las últimas casas del núcleo.

3.1.8.- EJECUCIÓN DE SONDEO EN OCAÑA

Dentro del plan se prevé la ejecución de un nuevo sondeo para la obtención de agua en las cercanías de Ocaña.

Se ha podido comprobar que con los sondeos actuales el suministro de abastecimiento es insuficiente para lo existente y lo previsto. Por lo que el plan ha previsto la ejecución de un nuevo sondeo que complete el abastecimiento de la zona.

3.2.-RELATIVAS A LOS EQUIPAMIENTOS

3.2.1 EQUIPAMIENTOS DE ZONAS VERDES/ESPACIOS LIBRE

El Plan prevé ejecución de Espacio Libre en Doña María. Este espacio libre se ubicará en los sistemas generales obtenidos en el núcleo de Dña. María y aprovechará la antigua carretera nacional para desarrollar un Bulevar.

3.2.2.- EJECUCIÓN DE EQUIPAMIENTOS RELIGIOSO /SOCIAL

El plan prevé la ejecución los siguientes equipamientos de nueva implantación.

- Tanatorio en Doña María. El municipio no posee salas de velatorio por lo que la corporación tiene pensado la construcción de un tanatorio en alguna de las parcelas de cesión que se obtengan de los desarrollos urbanísticos previstos.
- Nueva construcción de un edificio destinado a Ayuntamiento, ubicado en el solar del actual y una pequeña ampliación en los terrenos colindantes.
- Nueva construcción de una oficina municipal en Escullar. Para poder facilitar las gestiones municipales en Escullar se ha pensado en habilitar una oficina municipal para que se de atención a los ciudadanos de forma temporal.
- Nueva construcción de una oficina municipal en Ocaña. Para poder facilitar las gestiones municipales en Ocaña se ha pensado en habilitar una oficina municipal para que se de atención a los ciudadanos de forma temporal.

3.2.3.- EJECUCION DE EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS

El Plan prevé la ejecución de los siguientes equipamientos deportivos de nueva implantación.

- Piscina en Doña María. Actualmente el único núcleo mayor que no posee piscina es Doña María por lo que se ha previsto la construcción de una piscina en la U.E.DMR-01 , donde el Ayuntamiento tiene algunos terrenos.
- Pista Deportiva en Doña María. Actualmente el único núcleo mayor que no posee pistas deportivas es Doña María por lo que se ha previsto la construcción de una pistas en la U.E.DMR-01 , donde el Ayuntamiento tiene algunos terrenos.

- Piscina en Escullar. La Piscina de Escullar se encuentra muy deteriorada y consultados técnicos se ha visto que es más factible la nueva construcción que la rehabilitación de la piscina existente.

3.3.-RELATIVAS A LA PUESTA EN VALOR DEL MEDIO AMBIENTE

3.3.1.-CONSTRUCCION DE UNA PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS.

Actualmente la recogida de residuos sólidos urbanos se realiza de manera mancomunada entre varios municipios. En las Tres villas existen dos vertederos incontrolados y La planta de tratamientos de residuos se encuentra en otro municipio, por lo que se ha pensado la posibilidad de la ubicación de una planta más cercana al lugar de producción.

3.3.2.-PROYECTO DE DEFINICION Y EJECUCION DE LA RED DE SENDEROS NATURALES.

Dentro del municipio de las tres villas hay numerosos senderos naturales que sirven para el fomento de los valores naturales del T.M. . Estos Senderos no se encuentran señalizados , ni estructurados , por lo que se ha pensado desde la administración municipal elaborar y ejecutar un Proyecto de Definición de estos senderos, que deberá de comprender :

- Definición del trazado.
- Establecimiento de los puntos de interés.
- Señalización.
- Programa de recogida de residuos.

Todo ello coordinado con la consejería responsable de dicha materia.

3.3.3.-CONSTRUCCION DE DOS CENTROS DE INTERPRETACION .

Dentro del T.M. confluyen muchos valores medio-ambientales, pero dentro de la totalidad se distinguen dos áreas con valores reseñables que son Sierra Nevada y Sierra Filabres. Por este motivo y con el fin de promover la actividad turística de visitantes se ha previsto la construcción de dos Centros de Interpretación.

- Centro de Interpretación de Sierra Nevada.
- Centro de Interpretación de Sierra Filabres.

Podrán de estar ubicados en el interior de las áreas reseñadas ó en zonas estratégicas por su ubicación como en lugares próximos a la red principal de comunicaciones (Autovía). Se tramitarán como proyectos de interés público y social mediante el procedimiento previsto en el Plan.

3.3.4.-EJECUCION DE LA LIMPIEZA DE LAS RAMBLAS DEL T.M.

Dentro de las acciones necesarias para evitar las inundaciones es necesario la limpieza de las ramblas del T.M. El plan prevé la limpieza de las siguientes:

- Rambla de Escullar.
- Rambla Moratel.
- Rambla de los Lobos.
- Río Nacimiento.
- Rambla de Santillana.

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

3

3.3.5.-CONSTRUCCION DE UN PARQUE TEMATICO.

Además de los valores medio-ambientales de la comarca , el T.M. de las Tres Villas es característico por ser un municipio pionero en la producción de Energías Alternativas, actualmente dispone de tres parques eólicos en su T.M.

Aprovechando esta circunstancia, la situación centrada en la provincia y las buenas comunicaciones con Granada y Almería , la corporación ha considerado que sería una buena iniciativa, desde el punto de vista educativo y de activación del turismo, la construcción de un parque temático dedicado a las Energías Alternativas.

En dicho Parque se podrían combinar materias educativas de Energía con los valores medioambientales de la zona.

No se plantea una ubicación determinada , pero deberá de tener buena accesibilidad y así mismo una previsión de aparcamientos adecuada. Se tramitará como proyecto de interés público y social mediante el procedimiento previsto en el Plan. Podrá ser de iniciativa Pública ó Privada.

3.4.-RELATIVAS A LA RECUPERACION DEL PATRIMONIO

3.4.1.-REHABILITACION Y RECUPERACION DE DIFERENTES MOLINOS Y LAVADEROS.

El patrimonio municipal del T.M. de las Tres Villas refleja la historia reciente de su pueblo y la relación especial que han mantenido con el agua. Fuentes, lavaderos, Aljibes, Molinos , conducciones de agua etc. son elementos muy comunes en toda la alpujarra almeriense.

Con el fin de crear puntos de atracción con contenido, el PGOU plantea la rehabilitación de los siguientes elementos:

- Lavadero de Doña María.
- Lavadero de Escullar.
- Aljibe de los Gregorios.
- Molino del Salitre.

3.4.2.-REHABILITACION Y RECUPERACION DE VARIAS ALMAZARAS.

Además del agua , la agricultura ha sido fundamental en el T.M. , así lo reflejan la cantidad de eras y almazaras que se reparten por todo el T.M.

Dentro del Plan de recuperación del Patrimonio hemos considerado que sería de relevancia la rehabilitación y puesta en valor de las siguientes Almazaras :

- Almazara de los Requena.
- Almazara de la Cuesta.
- Almazara de los González.

El objetivo es triple , por un lado la recuperación del patrimonio , por otro lado divulgativo de los procedimientos y modos del campo de las Tres Villas y por último servir de estímulo para los visitantes del municipio.

3.4.3.-REHABILITACION Y RECUPERACION DE LA ESTACION.

El pasado de la provincia de Almería , también se encuentra muy vinculado a la red del ferrocarril , que antiguamente era la vía principal de comunicación de la provincia . Toda la provincia se encuentra jalonada de elementos que tienen que ver con el pasado , antiguas estaciones, apeaderos, vías muertas , depósitos etc. Dentro del T.M. se encuentra atravesando de este a oeste la vía del tren con un puente de relevancia y una estación/ apeadero en bastante buen estado.

El P.G.O.U plantea la rehabilitación y recuperación de la antigua estación para dotarle de un uso didáctico sobre la actividad ferroviaria en la provincia.

3.5.- RELATIVAS AL FOMENTO DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA

3.5.1.- EJECUCIÓN DE POLÍGONO INDUSTRIAL DE INDUSTRIAS MEDIAS

Las tres Villas es un municipio con escasa actividad industrial, carece de industrias de todo tipo y tradicionalmente cuando ha surgido alguna necesidad las industrias se han implantado en otro municipio. Con la mejora de las comunicaciones consecuencia del paso de la Autovía y con la implantación de un punto de entrada y salida en el T.M. se ha considerado como prioritario la ubicación de un polígono industrial de industrias medias ubicado en la zona Norte del acceso de la Autovía.

El sector se encuentra dividido en 3 sectores para que el desarrollo sea gradual y progresivo.

Su desarrollo se ha destinado a la iniciativa privada.

3.5.1.- EJECUCIÓN DE POLÍGONO INDUSTRIAL DE INDUSTRIAS MEDIAS

Las tres Villas es un municipio con escasa actividad industrial, carece de industrias de todo tipo y tradicionalmente cuando ha surgido alguna necesidad las industrias se han implantado en otro municipio. Con la mejora de las comunicaciones consecuencia del paso de la Autovía y con la implantación de un punto de entrada y salida en el T.M. se ha considerado como prioritario la ubicación de un polígono industrial de industrias medias ubicado en la zona Norte del acceso de la Autovía.

El sector se encuentra dividido en 3 sectores para que el desarrollo sea gradual y progresivo.

Su desarrollo se ha destinado a la iniciativa privada.

3.5.2.- CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE ARTESANIA DE LA ALPUJARRA

Aprovechando el paso de la Autovía A-92, el Excmo. Ayuntamiento ha considerado la posibilidad de destinar dentro del Polígono industrial un área para la ejecución de un Centro de Artesanía de la Alpujarra.

Su desarrollo y financiación corresponde a la iniciativa privada.

3.5.3.- EJECUCIÓN DE ESTACION DE INSPECCION DE VEHICULOS ITV

Recientemente se ha firmado un convenio tripartito entre propietarios de terrenos, Ayuntamiento de las Tres Villas y la empresa pública Veriasa con el fin de la implantación de una estación técnica de inspección de vehículos.

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

4

Dicha estación se ha previsto su ubicación en la salida norte de la autovía inserta dentro del polígono industrial, a tal fin se ha marcado un sistema general destinado a la ubicación de la estación.

3.6.- RELATIVAS A CUMPLIMENTAR LAS NECESIDADES DE VIVIENDA PROTEGIDA.

La reciente LOUA plantea dentro de sus objetivos la obtención de suelo para destinarlo a la construcción de vivienda protegida, siendo una de las determinaciones estructurales de los Planes Generales la obtención de este tipo de suelos.

Por otro lado se ha realizado una estimación de los posibles demandantes de vivienda protegida concretándose en las siguientes necesidades :

- Construcción de 12 VPP en Doña María.
- Construcción de 8 VPP en Ocaña.
- Construcción de 8 VPP en Escullar.

4.-VALORACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ASIGNACIÓN DE COSTES

El conjunto de propuesta relacionadas se ha valorado, se han distribuido su financiación y se ha asignado a cada Área de reparto su parte de intervención en base a la edificabilidad asignada y al número de viviendas que cada una tiene , resultando las siguientes en base a su ubicación y características.

A efectos del reparto de los gastos relativos a la implantación de las conexiones y de la ejecución de los sistemas generales y de las propuestas necesarias , se han agrupado en función de su situación y su obligación de participar en los gastos

Se han establecido los siguientes grupos:

AREA DE REPARTO	NUCLEO	CLASIFICACION	USO	S.BRUTA (M2)	Nº VIVIENDAS (Ud)	EDIFICABILIDAD (M2)
AR-3VIL-01	DOÑA MARIA	SNU	RESIDENCIAL	59.790,00	102	18.015,51
AR-3VIL-02	OCAÑA	SNU	RESIDENCIAL	16.310,00	28	4.713,89
AR-3VIL-03	ESCULLAR	SNU	RESIDENCIAL	18.092,00	32	5.288,85
AR-SUESI-01	SALIDA AUTOVIA	SUES	INDUSTRIAL	65.783,00	0	33.150,33
AR-SUESI-03	SALIDA AUTOVIA	SUES	INDUSTRIAL	65.504,96	0	40.023,81

Una vez agrupadas las áreas de reparto en grupos homogéneos con necesidades semejantes y por tanto obligaciones iguales , se ha distribuido el gasto necesario , dependiendo de las características de este en diferentes capítulos de financiación que serían:

- Financiación Municipal. Corresponde al Ayuntamiento.
- Financiación Provincial. Corresponde a las Diputaciones Provinciales. Sin animo de establecer un compromiso con la Diputación Provincial se marca un % del gasto como objetivo a conseguir de estas.
- Financiación Autonómica . Corresponde a la Comunidad Autónoma. Sin animo de establecer un compromiso con la Comunidad Autónoma se marca un % del gasto como objetivo a conseguir de estas.
- Financiación Particulares. Corresponde a los diferentes grupos relacionados anteriormente y se justifica en base al artículo 113.1.j) de la LOUA, que impone a los propietarios la carga del levantamiento de la parte proporcional de los costes de urbanización correspondientes a los siguientes conceptos:

j) "Las de urbanización de los sistemas generales y cualesquiera otras cargas suplementarias que se impongan a los terrenos, cuando así se haya establecido en el Plan General de Ordenación urbanística.
-Otros .Se trata de inversiones que se ha previsto las realicen promotores privados y que sean ellos los que establezcan su financiación.

Con estas premisas se ha realizado el siguiente reparto:

EVALUACION DE LOS COSTES NECESARIOS PARA LAS PROPUESTAS PRIORITARIAS DEL PGOU

1.- Redacción de un Plan Director de Infraestructuras

REDACCION DE PROYECTO Y DIRECCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	60%	0%	20%	
PROYECTO	30.000,00	6.000,00	18.000,00	0,00	6.000,00	
DIRECCION DE OBRA	18.000,00	3.600,00	10.800,00	0,00	3.600,00	
TOTAL COSTE	48.000,00	9.600,00	28.800,00	0,00	9.600,00	

2.- Mejora del Abastecimiento en los núcleos de:

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	0%	100%	0%	0%	0%
PROYECTO	17.150,00	0,00	17.150,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	7.350,00	0,00	7.350,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	24.500,00	0,00	24.500,00	0,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
EJECUCION	100.000,00	20.000,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00
Dña María	120.000,00	24.000,00	96.000,00	0,00	0,00	0,00
Ocaña	100.000,00	20.000,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00
Escullar	40.000,00	8.000,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00
Los Gregorios	45.000,00	9.000,00	36.000,00	0,00	0,00	0,00
Los Soleres	60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
Los Lázarus/ Los laos	25.000,00	5.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
La Mosca						
TOTAL COSTE	490.000,00	98.000,00	392.000,00	0,00	0,00	0,00

3.- Mejora del saneamiento en los núcleos de:

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	0%	100%	0%	0%	0%
PROYECTO	21.700,00	0,00	21.700,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	9.300,00	0,00	9.300,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	31.000,00	0,00	31.000,00	0,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:

 ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

5

		1,00	20%	80%	0%	0%	0%
EJECUCION	Dña María	80.000,00	16.000,00	64.000,00	0,00	0,00	0,00
	Ocaña	80.000,00	16.000,00	64.000,00	0,00	0,00	0,00
	Escullar	100.000,00	20.000,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00
	Los Gregorios	120.000,00	24.000,00	96.000,00	0,00	0,00	0,00
	Los Soleres	120.000,00	24.000,00	96.000,00	0,00	0,00	0,00
	Los Lázaros/ Los laos	60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
	La Mosca	60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL COSTE	620.000,00	124.000,00	496.000,00	0,00	0,00	0,00

4.- Mejora del Alumbrado público en los núcleos de:

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

PROYECTO

1,00	0%	100%	0%	0%	0%
2.625,00	0,00	2.625,00	0,00	0,00	0,00

DIRECCION DE OBRA

1.125,00	0,00	1.125,00	0,00	0,00	0,00
----------	------	----------	------	------	------

TOTAL COSTE

3.750,00	0,00	3.750,00	0,00	0,00	0,00
----------	------	----------	------	------	------

EJECUCION

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

Dña María
Ocaña
Escullar
Los Gregorios
Los Soleres
Los Lázaros/ Los laos
La Mosca

1,00	20%	80%	0%	0%	0%
20.000,00	4.000,00	16.000,00	0,00	0,00	0,00
10.000,00	2.000,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00
20.000,00	4.000,00	16.000,00	0,00	0,00	0,00
5.000,00	1.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
5.000,00	1.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
10.000,00	2.000,00	8.000,00	0,00	0,00	0,00
5.000,00	1.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL COSTE

75.000,00	15.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
-----------	-----------	-----------	------	------	------

5.- Mejora de la Pavimentación en los núcleos de:

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

PROYECTO

1,00	0%	100%	0%	0%	0%
12.600,00	0,00	12.600,00	0,00	0,00	0,00

DIRECCION DE OBRA

5.400,00	0,00	5.400,00	0,00	0,00	0,00
----------	------	----------	------	------	------

TOTAL COSTE

18.000,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00
-----------	------	-----------	------	------	------

EJECUCION

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

Dña María
Ocaña
Escullar
Los Gregorios
Los Soleres
Los Lázaros/ Los laos

1,00	20%	80%	0%	0%	0%
50.000,00	10.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
70.000,00	14.000,00	56.000,00	0,00	0,00	0,00
40.000,00	8.000,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00
60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00

60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
-----------	-----------	-----------	------	------	------

La Mosca

20.000,00	4.000,00	16.000,00	0,00	0,00	0,00
360.000,00	72.000,00	288.000,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL COSTE

6.- Mejora de la carretera de Dña. María a Escullar

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

Ig = 5.500,00 mts

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

PROYECTO

1,00	0%	100%	0%	0%	0%
33.950,00	0,00	33.950,00	0,00	0,00	0,00

DIRECCION DE OBRA

14.550,00	0,00	14.550,00	0,00	0,00	0,00
-----------	------	-----------	------	------	------

TOTAL COSTE

48.500,00	0,00	48.500,00	0,00	0,00	0,00
-----------	------	-----------	------	------	------

GESTION

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

DIRECCION DE OBRA

1,00	0%	100%	0%	0%	0%
90.000,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00

EJECUCION DE LA OBRA

30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
850.000,00	0,00	850.000,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL COSTE

970.000,00	0,00	970.000,00	0,00	0,00	0,00
------------	------	------------	------	------	------

7.- Ejecución de la variante de Escullar

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

SUP.= 14.277,00 M2

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

1,00	15%	80%	0%	5%	0%
25.760,00	3.864,00	20.608,00	0,00	1.288,00	0,00
11.040,00	1.656,00	8.832,00	0,00	552,00	0,00
36.800,00	5.520,00	29.440,00	0,00	1.840,05	0,00

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

GESTION

1,00	15%	80%	0%	5%	0%
50.000,00	7.500,00	40.000,00	0,00	2.500,00	0,00

DIRECCION DE OBRA

16.000,00	2.400,00	12.800,00	0,00	800,00	0,00
-----------	----------	-----------	------	--------	------

EJECUCION DE LA OBRA

670.000,00	100.500,00	536.000,00	0,00	33.500,00	0,00
------------	------------	------------	------	-----------	------

TOTAL COSTE

736.000,00	110.400,00	588.800,00	0,00	36.800,00	0,00
------------	------------	------------	------	-----------	------

8.- Ejecución de nuevo sondeo en Ocaña

REDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES

PROYECTO

1,00	20%	60%	0%	20%	0%
2.100,00	420,00	1.260,00	0,00	420,00	0,00

DIRECCION DE OBRA

900,00	180,00	540,00	0,00	180,00	0,00
--------	--------	--------	------	--------	------

TOTAL COSTE

3.000,00	600,00	1.800,00	0,00	600,20	0,00
----------	--------	----------	------	--------	------

EQUIPO REDACTOR:

GS ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

6

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	60%	0%	20%	0%
GESTION	15.000,00	3.000,00	9.000,00	0,00	3.000,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	5.000,00	1.000,00	3.000,00	0,00	1.000,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	40.000,00	8.000,00	24.000,00	0,00	8.000,00	0,00
TOTAL COSTE	60.000,00	12.000,00	36.000,00	0,00	12.000,00	0,00

9.- Ejecución del Bulevar de Dña MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
PROYECTO	11.655,00	1.748,25	9.324,00	0,00	582,75	0,00
DIRECCION DE OBRA	4.995,00	749,25	3.996,00	0,00	249,75	0,00
TOTAL COSTE	16.650,00	2.497,50	13.320,00	0,00	832,55	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
GESTION	25.000,00	3.750,00	20.000,00	0,00	1.250,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	8.000,00	1.200,00	6.400,00	0,00	400,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	300.000,00	45.000,00	240.000,00	0,00	15.000,00	0,00
TOTAL COSTE	333.000,00	49.950,00	266.400,00	0,00	16.650,00	0,00

10.- Tanatorio de Dña. MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	40%	60%	0%	0%	0%
PROYECTO	7.350,00	2.940,00	4.410,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	3.150,00	1.260,00	1.890,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	10.500,00	4.200,00	6.300,00	0,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	40%	60%	0%	0%	0%
GESTION	45.000,00	18.000,00	27.000,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	15.000,00	6.000,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	150.000,00	60.000,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	210.000,00	84.000,00	126.000,00	0,00	0,00	0,00

11.- Nuevo Ayuntamiento de Dña. MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
PROYECTO	23.800,00	4.760,00	19.040,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	10.200,00	2.040,00	8.160,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	34.000,00	6.800,00	27.200,00	0,00	0,00	0,00

COSTE	FINANCIACION					OTROS
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
GESTION	60.000,00	12.000,00	48.000,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	16.000,00	0,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	600.000,00	120.000,00	480.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	680.000,00	136.000,00	544.000,00	0,00	0,00	0,00

12.- Nueva Oficina Municipal de EscullarREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
PROYECTO	7.840,00	1.568,00	6.272,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	3.360,00	672,00	2.688,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	11.200,00	2.240,00	8.960,00	0,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
GESTION	18.000,00	3.600,00	14.400,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	6.000,00	1.200,00	4.800,00	0,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	200.000,00	40.000,00	160.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	224.000,00	44.800,00	179.200,00	0,00	0,00	0,00

13.- Construcción de Centro de Estancias Diurnas de Dña MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
PROYECTO	12.915,00	2.583,00	10.332,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	5.535,00	1.107,00	4.428,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	18.450,00	3.690,00	14.760,00	0,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
GESTION	6.000,00	1.200,00	4.800,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	3.000,00	600,00	2.400,00	0,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	360.000,00	72.000,00	288.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	369.000,00	73.800,00	295.200,00	0,00	0,00	0,00

14.- Nueva Oficina Municipal de OcañaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
PROYECTO	7.840,00	1.568,00	6.272,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	3.360,00	672,00	2.688,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	11.200,00	2.240,00	8.960,00	0,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:

ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

7

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
GESTION	18.000,00	3.600,00	14.400,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	6.000,00	1.200,00	4.800,00	0,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	200.000,00	40.000,00	160.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	224.000,00	44.800,00	179.200,00	0,00	0,00	0,00

15.- Piscina en Dña MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
PROYECTO	3.710,00	556,50	2.968,00	0,00	185,50	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.590,00	238,50	1.272,00	0,00	79,50	0,00
TOTAL COSTE	5.300,00	795,00	4.240,00	0,00	265,05	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
GESTION	12.000,00	1.800,00	9.600,00	0,00	600,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	4.000,00	600,00	3.200,00	0,00	200,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	90.000,00	13.500,00	72.000,00	0,00	4.500,00	0,00
TOTAL COSTE	106.000,00	15.900,00	84.800,00	0,00	5.300,00	0,00

16.- Pista Deportiva en Dña. MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
PROYECTO	2.660,00	399,00	2.128,00	0,00	133,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.140,00	171,00	912,00	0,00	57,00	0,00
TOTAL COSTE	3.800,00	570,00	3.040,00	0,00	190,05	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
GESTION	12.000,00	1.800,00	9.600,00	0,00	600,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	4.000,00	600,00	3.200,00	0,00	200,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	60.000,00	9.000,00	48.000,00	0,00	3.000,00	0,00
TOTAL COSTE	76.000,00	11.400,00	60.800,00	0,00	3.800,00	0,00

17.- Piscina en EscullarREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
PROYECTO	3.710,00	556,50	2.968,00	0,00	185,50	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.590,00	238,50	1.272,00	0,00	79,50	0,00
TOTAL COSTE	5.300,00	795,00	4.240,00	0,00	265,05	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	15%	80%	0%	5%	0%
GESTION	12.000,00	1.800,00	9.600,00	0,00	600,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	4.000,00	600,00	3.200,00	0,00	200,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	90.000,00	13.500,00	72.000,00	0,00	4.500,00	0,00
TOTAL COSTE	106.000,00	15.900,00	84.800,00	0,00	5.300,00	0,00

18.- Construcción de una planta de Transferencia de ResiduosREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	0%	0%	100%	0%	0%
PROYECTO	8.750,00	0,00	0,00	8.750,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	3.750,00	0,00	0,00	3.750,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	12.500,00	0,00	0,00	12.500,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	0%	0%	100%	0%	0%
GESTION	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00

19.- Proyecto de definición y ejecución de Red de Senderos naturalesREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
PROYECTO	4.760,00	952,00	3.808,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	2.040,00	408,00	1.632,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	6.800,00	1.360,00	5.440,00	0,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	80%	0%	0%	0%
GESTION	12.000,00	2.400,00	9.600,00	0,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	4.000,00	800,00	3.200,00	0,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	120.000,00	24.000,00	96.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	136.000,00	27.200,00	108.800,00	0,00	0,00	0,00

20.- Proyecto de Centro de interpretación de Sierra FilabresREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	23.800,00	4.760,00	0,00	19.040,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	10.200,00	2.040,00	0,00	8.160,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	34.000,00	6.800,00	0,00	27.200,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:

ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

8

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	60.000,00	12.000,00	0,00	48.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	600.000,00	120.000,00	0,00	480.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	680.000,00	136.000,00	0,00	544.000,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	3.000,00	600,00	0,00	2.400,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.000,00	200,00	0,00	800,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	24.000,00	4.800,00	0,00	19.200,00	0,00	0,00

21.- Proyecto de Centro de interpretación de Sierra NevadaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	23.800,00	4.760,00	0,00	19.040,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	10.200,00	2.040,00	0,00	8.160,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	34.000,00	6.800,00	0,00	27.200,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	60.000,00	12.000,00	0,00	48.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	600.000,00	120.000,00	0,00	480.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	680.000,00	136.000,00	0,00	544.000,00	0,00	0,00

22.- Proyecto de limpieza de rambla de EscullarREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	1.330,00	266,00	0,00	1.064,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	570,00	114,00	0,00	456,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	1.900,00	380,00	0,00	1.520,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	6.000,00	1.200,00	0,00	4.800,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	2.000,00	400,00	0,00	1.600,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	30.000,00	6.000,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	38.000,00	7.600,00	0,00	30.400,00	0,00	0,00

23.- Proyecto de limpieza de rambla MoratelREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	840,00	168,00	0,00	672,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	360,00	72,00	0,00	288,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	1.200,00	240,00	0,00	960,00	0,00	0,00

24.- Proyecto de limpieza de Rambla de los LobosREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	840,00	168,00	0,00	672,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	360,00	72,00	0,00	288,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	1.200,00	240,00	0,00	960,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	3.000,00	600,00	0,00	2.400,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.000,00	200,00	0,00	800,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	24.000,00	4.800,00	0,00	19.200,00	0,00	0,00

25.- Proyecto de limpieza de Rio NacimientoREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	2.380,00	476,00	0,00	1.904,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.020,00	204,00	0,00	816,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	3.400,00	680,00	0,00	2.720,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	6.000,00	1.200,00	0,00	4.800,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	2.000,00	400,00	0,00	1.600,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	60.000,00	12.000,00	0,00	48.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	68.000,00	13.600,00	0,00	54.400,00	0,00	0,00

26.- Proyecto de limpieza de Rambla SantillanaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	840,00	168,00	0,00	672,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	360,00	72,00	0,00	288,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	1.200,00	240,00	0,00	960,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:


ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

9

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	3.000,00	600,00	0,00	2.400,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.000,00	200,00	0,00	800,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	24.000,00	4.800,00	0,00	19.200,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	30.000,00	6.000,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	9.000,00	1.800,00	0,00	7.200,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	90.000,00	18.000,00	0,00	72.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	129.000,00	25.800,00	0,00	103.200,00	0,00	0,00

27.- Proyecto de Construcción de Parque Temático Medio AmbientalREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	10%	40%	0%	40%
PROYECTO	107.800,00	10.780,00	10.780,00	43.120,00	0,00	43.120,00
DIRECCION DE OBRA	46.200,00	4.620,00	4.620,00	18.480,00	0,00	18.480,00
TOTAL COSTE	154.000,00	15.400,00	15.400,00	61.600,00	0,00	61.600,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	10%	40%	0%	40%
GESTION	30.000,00	3.000,00	3.000,00	12.000,00	0,00	12.000,00
DIRECCION DE OBRA	50.000,00	5.000,00	5.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
EJECUCION DE LA OBRA	3.000.000,00	300.000,00	300.000,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00
TOTAL COSTE	3.080.000,00	308.000,00	308.000,00	1.232.000,00	0,00	1.232.000,00

28.- Rehabilitación del Lavadero de Dña. MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	4.515,00	903,00	0,00	3.612,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.935,00	387,00	0,00	1.548,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	6.450,00	1.290,00	0,00	5.160,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	30.000,00	6.000,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	9.000,00	1.800,00	0,00	7.200,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	90.000,00	18.000,00	0,00	72.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	129.000,00	25.800,00	0,00	103.200,00	0,00	0,00

29.- Rehabilitación del Lavadero de EscullarREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	4.515,00	903,00	0,00	3.612,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	1.935,00	387,00	0,00	1.548,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	6.450,00	1.290,00	0,00	5.160,00	0,00	0,00

30.- Rehabilitación del Algibe de los GregoriosREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	9.800,00	1.960,00	0,00	7.840,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	4.200,00	840,00	0,00	3.360,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	14.000,00	2.800,00	0,00	11.200,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	60.000,00	12.000,00	0,00	48.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	200.000,00	40.000,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	280.000,00	56.000,00	0,00	224.000,00	0,00	0,00

31.- Rehabilitación del Molino El SalitreREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	28.000,00	5.600,00	0,00	22.400,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	12.000,00	2.400,00	0,00	9.600,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	40.000,00	8.000,00	0,00	32.000,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	150.000,00	30.000,00	0,00	120.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	50.000,00	10.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	600.000,00	120.000,00	0,00	480.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	800.000,00	160.000,00	0,00	640.000,00	0,00	0,00

32.- Rehabilitación de la Almazara de los RequenaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	0%	60%	0%	30%
PROYECTO	11.200,00	1.120,00	0,00	6.720,00	0,00	3.360,00
DIRECCION DE OBRA	4.800,00	480,00	0,00	2.880,00	0,00	1.440,00
TOTAL COSTE	16.000,00	1.600,00	0,00	9.600,00	0,00	4.800,00

EQUIPO REDACTOR:

ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

10

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	0%	60%	0%	30%
GESTION	50.000,00	5.000,00	0,00	30.000,00	0,00	15.000,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	2.000,00	0,00	12.000,00	0,00	6.000,00
EJECUCION DE LA OBRA	250.000,00	25.000,00	0,00	150.000,00	0,00	75.000,00
TOTAL COSTE	320.000,00	32.000,00	0,00	192.000,00	0,00	96.000,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	40%	0%	40%
GESTION	100.000,00	20.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00
DIRECCION DE OBRA	35.000,00	7.000,00	0,00	14.000,00	0,00	14.000,00
EJECUCION DE LA OBRA	400.000,00	80.000,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00
TOTAL COSTE	535.000,00	107.000,00	0,00	214.000,00	0,00	214.000,00

33.- Rehabilitación de la Almazara de la CuestaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	0%	60%	0%	30%
PROYECTO	28.000,00	2.800,00	0,00	16.800,00	0,00	8.400,00
DIRECCION DE OBRA	12.000,00	1.200,00	0,00	7.200,00	0,00	3.600,00
TOTAL COSTE	40.000,00	4.000,00	0,00	24.000,00	0,00	12.000,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	0%	60%	0%	30%
GESTION	150.000,00	15.000,00	0,00	90.000,00	0,00	45.000,00
DIRECCION DE OBRA	50.000,00	5.000,00	0,00	30.000,00	0,00	15.000,00
EJECUCION DE LA OBRA	600.000,00	60.000,00	0,00	360.000,00	0,00	180.000,00
TOTAL COSTE	800.000,00	80.000,00	0,00	480.000,00	0,00	240.000,00

34.- Rehabilitación de la Almazara de los GonzalezREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	0%	60%	0%	30%
PROYECTO	28.000,00	2.800,00	0,00	16.800,00	0,00	8.400,00
DIRECCION DE OBRA	12.000,00	1.200,00	0,00	7.200,00	0,00	3.600,00
TOTAL COSTE	40.000,00	4.000,00	0,00	24.000,00	0,00	12.000,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	10%	0%	60%	0%	30%
GESTION	150.000,00	15.000,00	0,00	90.000,00	0,00	45.000,00
DIRECCION DE OBRA	50.000,00	5.000,00	0,00	30.000,00	0,00	15.000,00
EJECUCION DE LA OBRA	600.000,00	60.000,00	0,00	360.000,00	0,00	180.000,00
TOTAL COSTE	800.000,00	80.000,00	0,00	480.000,00	0,00	240.000,00

35.- Proyecto Centro de Interpretación y Casa Rural en EscullarREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	40%	0%	40%
PROYECTO	18.725,00	3.745,00	0,00	7.490,00	0,00	7.490,00
DIRECCION DE OBRA	8.025,00	1.605,00	0,00	3.210,00	0,00	3.210,00
TOTAL COSTE	26.750,00	5.350,00	0,00	10.700,00	0,00	10.700,00

36.- Rehabilitación de la EstaciónREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	14.700,00	2.940,00	0,00	11.760,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	6.300,00	1.260,00	0,00	5.040,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	21.000,00	4.200,00	0,00	16.800,00	0,00	0,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	90.000,00	18.000,00	0,00	72.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	30.000,00	6.000,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	300.000,00	60.000,00	0,00	240.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	420.000,00	84.000,00	0,00	336.000,00	0,00	0,00

37.- Desarrollo del Polígono industrial de las Tres VillasREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	0%	0%	0%	0%	100%
PROYECTO	129.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129.500,00
DIRECCION DE OBRA	55.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.500,00
TOTAL COSTE	185.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185.000,00

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	0%	0%	0%	0%	100%
GESTION	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
DIRECCION DE OBRA	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
EJECUCION DE LA OBRA	3.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.600.000,00
TOTAL COSTE	3.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.700.000,00

38.- Construcción de un Centro de Artesanía de la AlpujarraREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE EUROS	FINANCIACION				OTROS
		MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	
	1,00	20%	40%	40%	0%	0%
PROYECTO	14.350,00	2.870,00	5.740,00	5.740,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	6.150,00	1.230,00	2.460,00	2.460,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	20.500,00	4.100,00	8.200,00	8.200,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:


ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

11

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	40%	40%	0%	0%
GESTION	90.000,00	18.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	300.000,00	60.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	410.000,00	82.000,00	164.000,00	164.000,00	0,00	0,00

39.- Construcción de Estación de ITVREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	40%	40%	0%	0%
PROYECTO	16.450,00	3.290,00	6.580,00	6.580,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	7.050,00	1.410,00	2.820,00	2.820,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	23.500,00	4.700,00	9.400,00	9.400,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	40%	40%	0%	0%
GESTION	90.000,00	18.000,00	36.000,00	36.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	8.000,00	8.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	360.000,00	72.000,00	144.000,00	144.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	470.000,00	94.000,00	188.000,00	188.000,00	0,00	0,00

40.- Construcción de 12 V.P.P. En Dña MaríaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	28.350,00	5.670,00	0,00	22.680,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	12.150,00	2.430,00	0,00	9.720,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	40.500,00	8.100,00	0,00	32.400,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	60.000,00	12.000,00	0,00	48.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	30.000,00	6.000,00	0,00	24.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	720.000,00	144.000,00	0,00	576.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	810.000,00	162.000,00	0,00	648.000,00	0,00	0,00

41.- Construcción de 8 V.P.P. En OcañaREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	19.950,00	3.990,00	0,00	15.960,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	8.550,00	1.710,00	0,00	6.840,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	28.500,00	5.700,00	0,00	22.800,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	50.000,00	10.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	500.000,00	100.000,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	570.000,00	114.000,00	0,00	456.000,00	0,00	0,00

42.- Construcción de 8 V.P.P. En EscullarREDACCION DE PROYECTO , DIRECCION Y
EJECUCION

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
PROYECTO	19.950,00	3.990,00	0,00	15.960,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	8.550,00	1.710,00	0,00	6.840,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	28.500,00	5.700,00	0,00	22.800,00	0,00	0,00

	COSTE	FINANCIACION				
	EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
	1,00	20%	0%	80%	0%	0%
GESTION	50.000,00	10.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00
DIRECCION DE OBRA	20.000,00	4.000,00	0,00	16.000,00	0,00	0,00
EJECUCION DE LA OBRA	500.000,00	100.000,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00
TOTAL COSTE	570.000,00	114.000,00	0,00	456.000,00	0,00	0,00

RESUMEN DE LAS INVERSIONES PREVISTAS

COSTE	FINANCIACION				
EUROS	MUNICIPAL	PROVINCIAL	AUTONOMIA	PARTICULARES	OTROS
22.503.300,00	2.899.867,50	5.735.250,00	7.766.640,00	93.442,95	6.008.100,00

EQUIPO REDACTOR:

ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

12

Así mismo de la parte que corresponde a financiación de particulares se ha realizado la siguiente distribución por grupos.

Redacción de un Plan Director de Infraestructuras

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
18.016	4.714	5.289	73.174	101.192,39
SI	SI	SI	SI	
17,80%	4,66%	5,23%	72,31%	100%
1.709,11	447,20	501,75	6.941,94	9.600,00

Mejora del Abastecimiento en los núcleos de:

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Mejora del saneamiento en los núcleos de:

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Mejora del Alumbrado público en los núcleos de:

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	SI	NO	
0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00	0,00	5.289	0,00	5.288,85

AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Mejora de la Pavimentación en los núcleos de:

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Mejora de la carretera de Dña. María a Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ejecución de la variante de Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	1.840,05	0,00	1.840,05

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	SI	NO	
0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00	0,00	5.289	0,00	5.288,85

EQUIPO REDACTOR:

GS ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

0,00 0,00 36.800,00 0,00 36.800,00

Ejecución de nuevo sondeo en Ocaña

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
18,79%	4,92%	0,00%	76,30%	0%
112,75	29,50	0,00	457,95	600,20
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
18.016	4.714		73.174	95.903,54
SI	SI	NO	SI	
18,79%	4,92%	0,00%	76,30%	100%
2.254,20	589,83	0,00	9.155,97	12.000,00

Ejecución del Bulevar de Dña María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
832,55	0,00	0,00	0,00	832,55
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
18.016				18.015,51
SI	NO	NO	NO	
100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
16.650,00	0,00	0,00	0,00	16.650,00

Tanatorio de Dña. María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nuevo Ayuntamiento de Dña. María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nueva Oficina Municipal de Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Construcción de Centro de Estancias Diurnas de Dña María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nueva Oficina Municipal de Ocaña

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	

0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Piscina en Dña María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
265,05	0,00	0,00	0,00	265,05
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
18,016				18,015,51
SI	NO	NO	NO	
100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
5.300,00	0,00	0,00	0,00	5.300,00

Pista Deportiva en Dña. María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
190,05	0,00	0,00	0,00	190,05
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
18,016				18,015,51
SI	NO	NO	NO	
100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100%
3.800,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00

Piscina en Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	SI	NO	
0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	265,05	0,00	265,05

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
		5.289		5.288,85
NO	NO	SI	NO	
0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100%
0,00	0,00	5.300,00	0,00	5.300,00

Construcción de una planta de Transferencia de Residuos

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
				0,00
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de definición y ejecución de Red de Senderos naturales

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01	
				0,00
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de Centro de interpretación de Sierra Filabres

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

15

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de Centro de interpretación de Sierra Nevada

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de limpieza de rambla de Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de limpieza de rambla Moratel

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de limpieza de Rambla de los Lobos

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de limpieza de Rio Nacimiento

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto de limpieza de Rambla Santillana

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:

GS ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

16

Proyecto de Construcción de Parque Temático Medio Ambiental

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación del Lavadero de Dña. María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación del Lavadero de Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación del Aljibe de los Gregorios

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación del Molino El Salitre

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación de la Almazara de los Requena

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

17

Rehabilitación de la Almazara de la Cuesta

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación de la Almazara de los González

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Proyecto Centro de Interpretación y Casa Rural en Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Rehabilitación de la Estación

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Desarrollo del Polígono industrial de las Tres Villas

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Construcción de un Centro de Artesanía de la Alpujarra

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

18

Construcción de Estación de ITV

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Construcción de 12 V.P.P. En Dña María

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Construcción de 8 V.P.P. En Ocaña

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Construcción de 8 V.P.P. En Escullar

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO				TOTAL
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02	
NO	NO	NO	NO	
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0%
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RESUMEN

DISTRIBUCION DEL COSTE DE PARTICULARES DE LAS AREAS DE REPARTO			
AR-3VIL-01	AR-3VIL-02	AR-3VIL-03	AR-SUI-01 y 02
31.113,71	1.066,53	44.706,85	16.555,86

De las inversiones previstas por el PGOU estas cantidades serán atribuibles como cargas suplementarias a cada área de reparto en base al art. 113 de la LOUA (L7/2002)

5.-INCIDENCIA ECONOMICA DEL DESARROLLO DEL PLAN EN LA ECONOMIA MUNICIPAL

Al igual que las propuestas prioritarias del plan , los desarrollos inmobiliarios previstos por el PGOU tiene bastante incidencia en la actividad económica del Término municipal.

De manera general las previsiones del Plan se han estimad para un periodo de 8 años y si estas se llevaran a cabo en el periodo previsto conllevaría unas inversiones tanto en obras de urbanización como en obras de edificación que alcanzaría a las siguientes cifras:

AREAS DE EJECUCION	INVERSION EN	TOTAL INVER.
UE-DMR-01	URBANIZACION	833.645,90
	EDIFICACION	3.089.695,61
UE-DMR-02	URBANIZACION	882.475,46
	EDIFICACION	3.338.814,23
UE-DMR-03	URBANIZACION	83.744,86
	EDIFICACION	553.894,48
UE-DMR-04	URBANIZACION	356.153,30
	EDIFICACION	1.147.960,19
UE-DMR-05	URBANIZACION	611.795,50
	EDIFICACION	1.810.424,74
UE-LL-01	URBANIZACION	2.399.475,94
	EDIFICACION	8.015.012,51
UE-OCÑ-01	URBANIZACION	185.725,18
	EDIFICACION	722.573,45
UE-OCÑ-02	URBANIZACION	1.223.850,26
	EDIFICACION	4.005.054,80

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

19

UE-ESC-01	URBANIZACION	1.563.583,01
	EDIFICACION	5.227.962,11
SECTOR-I-1	URBANIZACION	1.609.001,68
	EDIFICACION	11.014.675,13
SECTOR-I-2	URBANIZACION	2.431.653,31
	EDIFICACION	16.647.203,36
SECTOR-I-3	URBANIZACION	4.023.576,66
	EDIFICACION	33.397.367,96
		105.175.319,63

De llevarse a cabo las inversiones previstas por los desarrollos inmobiliarios previstos por el plan , la inversión total en urbanización y en edificación alcanzaría a la cantidad de ciento cinco millones ciento setenta y cinco mil trescientos diecinueve de euros con sesenta y tres centimos.

Para el establecimiento de la presente estimación se han considerado las inversiones que los particulares deben de realizar en los siguientes capítulos:

1.-VALORACION DEL PROCESO URBANISTICO

- 1.1.- COMPRA DE TERRENOS
- 1.2.- HONORARIOS PROYECTOS TECNICOS
- 1.3.- COSTES DE LAS OBRAS
- 1.4.- COSTE DE LA GESTION

2.- VALORACION DEL DESARROLLO DE EDIFICACIONES

- 2.1.- HONORARIOS PROYECTOS TECNICOS
- 2.2.- LICENCIAS
- 2.3.- COSTES CONSTRUCCION
- 2.4.- GASTOS

Es evidente que si la planificación prevista se llevara a cabo en los próximos 8 años supondría un revulsivo para la economía municipal con ingresos directos por licencias e impuestos así como por la creación de 250 puestos de trabajo directos y 300 puestos de trabajo indirectos.

A continuación se refleja la previsión de inversión por anualidades en base a la estimación de tiempo previsto ara su desarrollo.

AREAS DE EJECUCION	INC	FIN	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9
UE-DMR-01	0 6	7 9	119.092,27	119.092,27	119.092,27	119.092,27	119.092,27	119.092,27	119.092,27	119.092,27	119.092,27
								772.423,90	772.423,90	772.423,90	772.423,90
UE-DMR-02	0 6	7 9	126.067,92	126.067,92	126.067,92	126.067,92	126.067,92	126.067,92	126.067,92	126.067,92	126.067,92
								834.703,56	834.703,56	834.703,56	834.703,56
UE-DMR-03	0 6	7 9	11.963,55	11.963,55	11.963,55	11.963,55	11.963,55	11.963,55	11.963,55	11.963,55	11.963,55
								138.473,62	138.473,62	138.473,62	138.473,62
UE-DMR-04	0 6	7 9	50.879,04	50.879,04	50.879,04	50.879,04	50.879,04	50.879,04	50.879,04	50.879,04	50.879,04
								286.990,05	286.990,05	286.990,05	286.990,05
UE-DMR-05	0 6	7 9	87.399,36	87.399,36	87.399,36	87.399,36	87.399,36	87.399,36	87.399,36	87.399,36	87.399,36
								452.606,19	452.606,19	452.606,19	452.606,19
UE-LL-01	0 6	7 9	342.782,28	342.782,28	342.782,28	342.782,28	342.782,28	342.782,28	342.782,28	342.782,28	342.782,28
								2.003.753,13	2.003.753,13	2.003.753,13	2.003.753,13
UE-OCÑ-01	0 6	7 9	26.532,17	26.532,17	26.532,17	26.532,17	26.532,17	26.532,17	26.532,17	26.532,17	26.532,17
								180.643,36	180.643,36	180.643,36	180.643,36
UE-OCÑ-02	0 6	7 9	174.835,75	174.835,75	174.835,75	174.835,75	174.835,75	174.835,75	174.835,75	174.835,75	174.835,75
								1.001.263,70	1.001.263,70	1.001.263,70	1.001.263,70
UE-ESC-01	0 6	7 9	223.369,00	223.369,00	223.369,00	223.369,00	223.369,00	223.369,00	223.369,00	223.369,00	223.369,00
								1.306.990,53	1.306.990,53	1.306.990,53	1.306.990,53
SECTOR-I-1	0 6	7 9	229.857,38	229.857,38	229.857,38	229.857,38	229.857,38	229.857,38	229.857,38	229.857,38	229.857,38
								2.753.668,78	2.753.668,78	2.753.668,78	2.753.668,78
SECTOR-I-2	0 6	7 9	347.379,04	347.379,04	347.379,04	347.379,04	347.379,04	347.379,04	347.379,04	347.379,04	347.379,04
								4.161.800,84	4.161.800,84	4.161.800,84	4.161.800,84
SECTOR-I-3	0 6	7 9	574.796,67	574.796,67	574.796,67	574.796,67	574.796,67	574.796,67	574.796,67	574.796,67	574.796,67
								8.349.341,99	8.349.341,99	8.349.341,99	8.349.341,99
			2.314.954,44	2.314.954,44	2.314.954,44	2.314.954,44	2.314.954,44	24.557.614,08	24.557.614,08	22.242.659,64	22.242.659,64

Esta distribución lineal de las inversiones previstas nos da el orden de magnitud de las inversiones planificadas en los próximos 8 años de desarrollo del Plan.

Los Arquitectos,

La Abogada

Francisco Salvador Granados
José María García Ramírez

Mª Luisa Jiménez Burkhardt

EQUIPO REDACTOR:



ARQUITECTOS
FRANCISCO SALVADOR GRANADOS
JOSÉ MARÍA GARCÍA RAMÍREZ

D6-ESTUDIO ECONOMICO FINANCIERO

HOJA Nº

20